

ПРОТОКОЛ
аукциона по продаже права на заключение договора
аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир,
ул.Мира, д.23, общей площадью 39,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:1901), а именно:
помещения № 8, 9 по плану первого этажа здания
(лот № 2)

11 ноября 2021 года

Время начала аукциона: 15 ч 07 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 17 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 39,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:1901), а именно: помещения № 8, 9 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

Срок действия договора аренды: – с 23.11.2021 по 22.11.2026.

Сумма годовой арендной платы на 2021 год: 282 641,40 руб. (Двести восемьдесят две тысячи шестьсот сорок один руб. 40 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2021 год) – 282 641,40 руб. (Двести восемьдесят две тысячи шестьсот сорок один руб. 40 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 14 132,07 руб. (Четырнадцать тысяч сто тридцать два руб. 07 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Смирнова Ю.А.

Члены аукционной комиссии:

Трофимова О.П.

Ермакова Н.Е.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Смирнова Ю.А.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Смирновой Ю.А.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 10.11.2021 к участию в аукционе по лоту № 2 допущены следующие лица:

- ИП Гасанов Гасан Фархад оглы (ОГРНИП 318332800046637);

- ООО «УЦ «АвтоДар» (ОГРН 1193328005683);
- ИП Поляков Артем Александрович (ОГРНИП 317332800038963);
- ИП Кононов Сергей Владимирович (ОГРНИП 306332733200022);
- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич (ОГРНИП 304334029700060).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Поляков Артем Александрович - регистрационный номер участника аукциона - 805.
2. ИП Кононов Сергей Владимирович - регистрационный номер участника аукциона - 604.
3. ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич - регистрационный номер участника аукциона - 401.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 805: ИП Поляковым Артемом Александровичем, г.Владимир, ул.Мира, д.22-а, кв.29, и составило 284 054,61 руб. (Двести восемьдесят четыре тысячи пятьдесят четыре руб. 61 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 805: ИП Поляков Артем Александрович, г.Владимир, ул.Мира, д.22-а, кв.29, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.


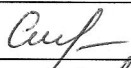


Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.23, общей площадью 39,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024220:1901), а именно: помещения № 8, 9 по плану первого этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

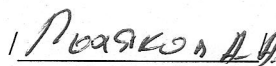
Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Ю.А. Смирнова
	О.П. Трофимова
	Н.Е. Ермакова

Победитель аукциона:


 (наименование должности, подпись)


 (Фамилия, И.О.)